

## Bar, Brasserie licence IV 58 couverts, Quévert (22100) en France

Annonce **C1267361** postée le **08/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Fonds de commerce d'un bar, brasserie situé dans les Côtes d'Armor proche à Quévert proche de Dinan.

Belle affaire de près de 100 m2.

Avec une grande salle d'une capacité de 58 places assises, cuisine aux normes avec extraction, piano au gaz de ville, bar licence IV, réserve, locaux sociaux.

De belles possibilités de développement.

Bail commercial 3/6/9.

Loyer : 3.800 € HT.

Prix de cession : 88 000 € FAI, 80 000 € net vendeur.

Le commerce possède : **une licence IV**

Nombre de places en salle : **58**

**Surface commerciale** : 1 080 pi<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 6 000 CAD

#### Éléments chiffrés :

CA	347 000 CAD
----	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **138 700 CAD**

### Localisation

---

Localisation : **Quévert (22100), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Quévert : **3 728 ( sos villages )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.