

## Restaurant 25 couverts avec terrasse, Saint-Maurice (94410) en France

Annonce **C1267327** mise à jour le **11 juillet 2024**

### Description de l'activité

---

Fonds de commerce restaurant.

- Cuisine traditionnelle.
- Surface de 101 m2.
- Dispose de 25 places assises + terrasse éphémère 20 places.

Cuisine avec 1 hotte, 1 piano, 1 lave-vaisselle, 1 saladette, 1 chambre froide.

Cave voutée pour stockage.

Aucun personnel à reprendre.

Pas de contrat en cours.

Fin de bail 2028.

Rue commerçante au sein d'un quartier résidentiel de standing.

Importante clientèle d'entreprise à proximité.

Beau potentiel pour 'petit bistrot à thème' éventuellement.

Idéal Primo-accédant ou dernière affaire avant retraite.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **25**

Nombre de places en terrasse : **20**

**Surface commerciale** : 101 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 101 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **140 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Maurice (94410), Val de Marne, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Saint-Maurice : **14 559 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**