

Crêperie licence IV 42 couverts avec terrasse dans le Morbihan (56) en France

Annonce **C1267303** mise à jour le **11 juillet 2024**

Description de l'activité

A vendre : Fonds de commerce d'une belle crêperie licence IV, disposant d'un emplacement premium face mer, au cœur d'une commune fréquentée des touristes.

L'affaire dispose de 42 places intérieures et 55 places en terrasse et jardin.

Dispose d'un outil de travail opérationnel, d'une cuisine spacieuse et bien équipée, le tout dans un cadre chaleureux et convivial.

L'affaire développe un chiffre d'affaires de plus de 540 000 € HT, pour une rentabilité de près de 145 000 € avec 3,5 mois de fermeture annuelle.

Un beau logement est également disponible au-dessus du restaurant, un vrai plus pour le secteur.

Superbe opportunité à saisir pour un couple de professionnels.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **42**

Nombre de places en terrasse : **55**

Loyer annuel : 17 260 €

Éléments chiffrés :

CA	540 000 EUR
EBE	112 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **548 000 € FAI**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Morbihan, Bretagne**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.