

Supérette sous enseigne nationale de 120 m2, Aubenas (07200) en France

Annonce **C1267292** mise à jour le **09 juillet 2024**

Description de l'activité

Entre le Teil et Aubenas (Ardèche), supérette sous enseigne nationale d'une surface de 120 m2, avec activité "café" dégageant une marge significative.

Forte clientèle touristique et locale.

CA : 158 k€.

EBE retraité : 45 k€.

Surface commerciale : 120 m2.

Vitrine : 8 m.

Matériel : Bon état.

Climatisé : oui.

Fibre : oui.

Équipement : Rideau métallique, système de sécurité.

Parking : A proximité.

Loyer annuel HT HC : 6.000 €.

Échéance dernière période triennale : 2031.

Modalité d'exploitation actuelle : Fermeture le dimanche.

Equipe : Exploité par les 2 associés.

Logement de fonction : non.

Surface commerciale : 120 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 6 000 €

Éléments chiffrés :

CA	158 000 EUR
----	-------------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession : **64 990 €** FAI

Localisation

Localisation : **Aubenas (07200), Ardèche, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Aubenas : **12 269 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.