

## Local commercial de 190 m2 dans une zone fréquentée,, Bayonne (64100) en France

Annonce **C1267281** postée le **08/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

Pyrénées Atlantiques - Bayonne (64100) : Droit au bail - local commercial situé dans le centre-ville piétonnier.

Local de 190 m2 avec WC, points d'eau et réserves.

Compte tenu de sa configuration, possibilité de faire une grande boutique ou de 2 espaces de vente indépendants.

Bail neuf pour la cession, tous commerces sauf nuisances.

**Surface commerciale** : 190 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 190 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 4 500 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **166 200 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Bayonne (64100), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Bayonne : **46 237 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**