

Locaux administratifs et industriels de 886 m², Meyrin en Suisse

Annonce **C1267275** postée le **08/juillet/2024**

Description de l'activité

Situés dans la zone industrielle dynamique de la Zimeysa, ces locaux administratifs et industriels offrent une surface de 886 m² au 2^{ème} étage.

Idéalement positionnés, ils bénéficient d'un accès rapide à l'autoroute A1 (8 minutes), des arrêts de bus à proximité immédiate, et de la gare Léman express à seulement 10 minutes à pied.

Caractéristiques principales :

Surface totale : 886 m².

Divisible : À partir de 200 m².

Bureaux : 12 bureaux individuels et lumineux, idéal pour la confidentialité et la concentration des employés.

Salles de conférences : 3 grandes salles (24, 26 et 42 m²) ou bureaux, capacité d'accueil variable selon les besoins (de 10 à 30 personnes).

Open spaces : Espaces ouverts et modulables pour favoriser le travail d'équipe et la communication, possibilité de réaménager selon les besoins de l'entreprise.

Blocs sanitaires : 3 blocs séparés pour hommes et femmes, bien entretenus et accessibles.

Petits locaux : Plusieurs pour rangement ou archives.

Accessibilité : Ascenseur et monte-charge.

Luminosité : Locaux traversants lumineux.

Charges au sol : 500 kg/m².

Stationnement :

- Parking en sous-sol, plusieurs places disponibles en sus, parking visiteurs à l'extérieur à disposition, au rez-de-chaussée supérieur.

Surface totale : 886 m²

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Meyrin, Genève, Région lémanique**

Nombre d'habitants* à Meyrin : **25 500 (ville)**

Photos

