

## Local professionnel de 120 m2 en plein centre de Vallon-en-Sully (03190) en France

Annonce **C1267264** postée le **08/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

Allier - Vallon-en-Sully (03190) : A vendre un local professionnel de 60 m2 de commerce ou idéal pour prof libérale (1 grande pièce d'environ 25 m2 avec 9 m2 de salle d'attente).

Local au cœur de la commune de Vallon-en-Sully, avec un parking à proximité.

Compris dans la vente, un appartement au dessus de 60 m2 t2.

Vallon-en-Sully (03190) est une commune de l'Allier, au centre de la France, avec une gare SNCF et un accès autoroutier a71 (sortie N°9), à 3h de la région parisienne. Non loin, la forêt de Tronçais avec ses chênes remarquables.

Possibilité de louer le local.

**Surface commerciale** : 120 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 120 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Prix : **64 999 €**

Profil(s) possible(s) : profession libérale

### Localisation

---

Localisation : **Vallon-en-Sully (03190), Allier, Auvergne**

Nombre d'habitants\* à Vallon-en-Sully : **1 717 ( sos villages )**

### Photos

---

