

## Boulangerie - pâtisserie en zone touristique, dans les Landes (40) en France

Annonce **C1267251** mise à jour le **18 décembre 2024**

### Description de l'activité

---

Landes (40) : A vendre le fonds de commerce d'une boulangerie - pâtisserie situé au cœur d'une bastide médiévale du Bas-Armagnac. Parking et facilité de stationnement.

Le magasin dispose d'un espace presse, épicerie, coin café.

Une belle petite boulangerie bénéficiant d'un agencement complet et de qualité.

Pas d'investissement à prévoir.

Idéal pour une première installation.

Nombre de quintaux de farine /an : **160**

#### Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2023	223 000 EUR
------------	-------------

Logement de fonction présent : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	<b>153 700 €</b> FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s) , reconversion ou première installation
Type de repreneur recherché :	Idéal pour une première installation.

### Localisation

---

Localisation : à proximité de **Mont-de-Marsan (40000), Landes, Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**