

## Restauration au bord de la mer,, Saint-Valéry-sur-Somme (80230) en France

Annonce **C1267247** mise à jour le **21 novembre 2024**

### Description de l'activité

---

Saint-Valéry-sur-Somme (80230) : Cession d'une activité établie dans le domaine de la restauration en baie de somme.

Une affaire prospère dans le secteur de la restauration, idéalement située dans un emplacement de choix.

L'établissement s'adresse à des professionnels du secteur, désireux de reprendre une activité bien établie avec un fort potentiel de développement.

Cette opportunité comprend le fonds de commerce ainsi que la possibilité d'acquérir les murs.

Les détails complets, incluant le chiffre d'affaires, la rentabilité, et les spécificités des locaux, ne seront communiqués qu'aux candidats sérieux, après signature d'un accord de confidentialité.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **95**

Nombre de places en terrasse : **200**

**Surface commerciale** : 110 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 195 m<sup>2</sup>

Affaire saisonnière en été.

**Loyer mensuel** : 4 000 €

#### Éléments chiffrés (HT) :

|                | 2021           | 2022           |
|----------------|----------------|----------------|
| 600 000 € (HT) | 595 000 € (HT) | 600 000 € (HT) |
| € (HT)         | € (HT)         | € (HT)         |
| € (HT)         | € (HT)         | € (HT)         |
| € (HT)         | € (HT)         | € (HT)         |
| € (HT)         | € (HT)         | € (HT)         |
| € (HT)         | € (HT)         | € (HT)         |

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce , droit au bail , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **450 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Prix de l'immobilier seul : **600 000 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) :            professionnel(s)

## **Localisation**

---

Localisation : **Saint-Valéry-sur-Somme (80230), Somme, Picardie**

Nombre d'habitants\* à Saint-Valéry-sur-Somme : **2 908 ( sos villages )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

## **Photos**

---

