

## Bar, Brasserie licence IV dans une zone fréquentée,, Toulouse (31200) en France

Annonce **C1267206** postée le **05/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

Haute Garonne - Toulouse (31200) : A vendre le fonds de commerce d'un bar - brasserie Licence IV situé au Nord de Toulouse, sur un axe rentrant - sortant profitant d'une belle visibilité.

Local d'une surface commerciale d'environ 100 m<sup>2</sup> plus une grande cuisine avec extraction et diverses réserves. Il y a également un logement de fonction d'environ 90 m<sup>2</sup>.

Affaire à relancer pour des professionnels de la restauration et du bar.

Bail en cours.

Le commerce possède : **une licence IV**

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 158 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 840 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	112 000 EUR
------------	-------------

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **127 420 €** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Toulouse (31200), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants\* à Toulouse : **447 396 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.