

## Restauration rapide 50 couverts avec terrasse dans une rue piétonne,, Bordeaux (33000) en France

Annonce **C1267202** postée le **05/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

Gironde - Bordeaux (33000) : A vendre un fonds de commerce de restauration rapide situé sur un emplacement N°1, en hypercentre, dans une rue piétonne très fréquentée au cœur de la ville.

Un restaurant prêt à accueillir les clients.

Points forts de l'établissement :

- Localisation premium : Situé dans l'hypercentre de Bordeaux, cet emplacement bénéficie d'un flux piéton très important, garantissant une forte visibilité et une clientèle régulière.
- Charmante terrasse : Une petite terrasse pour attirer les passants et offrir une expérience agréable aux clients.
- Grande capacité : Établissement pouvant accueillir 50 personnes en salle, sur une surface totale d'environ 150 m<sup>2</sup>.
- Cuisine entièrement équipée : La cuisine est prête à l'emploi, équipée de tout le nécessaire pour commencer immédiatement l'activité.
- Croissance continue : Chiffre d'affaires en constante progression, offrant une excellente perspective de rentabilité.

Une opportunité de reprendre un établissement en pleine croissance dans l'un des secteurs les plus prisés de Bordeaux.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

**Surface commerciale** : 150 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 150 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 3 000 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **438 400 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Bordeaux : **241 287 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**