

## Boulangerie, Pâtisserie, Salon de thé dans une zone touristique, en Seine Maritime (76) en France

Annonce **C1267197** postée le **05/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

Seine Maritime (76) : A vendre un fonds de commerce de boulangerie, pâtisserie, salon de thé situé au cœur d'un charmant village côtier du pays de Caux ; bel emplacement.

L'établissement possède un magnifique magasin, des places assises et un linéaire permettant une belle mise en valeur des produits. Les locaux de fabrication y sont agréables, de plain pieds et bien équipés.

Le chiffre d'affaires est à redynamiser mais le secteur le permet.

Possibilité d'avoir un logement, entièrement refait.

Prix de vente : 120 000 € net vendeur, les frais d'agence à la charge de l'acquéreur.

**Loyer mensuel : 2 500 €**

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	160 000 EUR
------------	-------------

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **132 336 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Seine Maritime, Haute-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**