

## Restaurant proche de Bayonne (64100) en France

Annonce **C1267188** postée le **05/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

Pyrénées Atlantiques (64) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant, en parfait état, en périphérie de Bayonne (64100).

Son emplacement stratégique, sa rentabilité, son agencement et les possibilités de développement en font un bien avec beaucoup d'attraits pour des professionnels.

Prix TTC HAI : 310 240 €.

Copropriété de 4 lots (pas de procédure en cours).

**Surface commerciale** : 350 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 350 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 3 200 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	309 000 EUR
------------	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **310 240 €** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Bayonne (64100), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**