

Restaurant 46 couverts avec terrasse en Seine Maritime (76) en France

Annonce **C1267180** postée le **05/juillet/2024**

Description de l'activité

Seine Maritime (76) : A vendre le fonds de commerce d'un charmant et prospère restaurant de 180 m2, niché au cœur du secteur amiénois.

Son linéaire vitrine de 10 mètres invite les passants à découvrir son intérieur en excellent état avec un matériel neuf. La cuisine de 15 m2, équipée d'une extraction professionnelle, est prête à accueillir les plus talentueux des chefs.

Avec 46 couverts en salle et 30 en terrasse, ce fonds de commerce Licence GR offre une capacité d'accueil idéale pour développer l'activité. Conforme ERP et PMR, il dispose également de sanitaires aux normes.

Le résultat d'exploitation de 35 754 € et l'EBE de 35 000 € en témoignent ; c'est une affaire rentable et bien gérée.

Un fonds de commerce qui regorge de potentiel et offre une belle qualité de vie, pour les amateurs de gastronomie et d'entrepreneuriat.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **46**

Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Loyer mensuel : 1 000 €

Éléments chiffrés :

CA	139 000 EUR
EBE	35 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **110 000 €**

Localisation

Localisation : **Seine Maritime, Haute-Normandie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.