

Bâtiment industriel de 16150 pi2 proche de Chambéry (73000) en France

Annonce C1267174 postée le 05/juillet/2024

Description de l'activité

Savoie, secteur de Chambéry (73000) : A vendre un bâtiment industriel de 1500 m2 en VEFA. Plusieurs places de parking disponibles.

Le local est livrés bruts, fluides en attente.

Le bâtiment répond aux besoins des entreprises : TPE, PME, PMI.

Prestations:

- Une surface d'atelier en rez-de-chaussée.
- Une mezzanine pour la création de bureaux ou pour le stockage en hauteur.
- Une porte sectionnelle de 3m x 3m motorisable et une hauteur sur plafond de 6 m.

Situation géographique : Un bâtiment idéalement situé au cœur d'une pépinière d'entreprises. Le site offre une très belle visibilité. Son emplacement stratégique à la jonction entre Lyon, Annecy et Grenoble offre un emplacement de choix.

- Prix de vente : 2 056 395 € HT.

- Les honoraires de 3 % HT inclus à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale: 16 150 pi²

Surface totale: 21 530 pi²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix: 3 911 600 CAD FAI (hors prix de l'immobilier)

Prix hors frais d'agence: 3 797 700 CAD

Montant honoraires: 3 %

Localisation

Localisation : à proximité de Chambéry (73000), Savoie, Rhône-Alpes

Indication sur la localisation : ville de (50 000 à 100 000 habitants)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.