

## Immeuble mixte, Chartres au centre-ville (28000)

Annonce **C1267157** postée le **05/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Murs occupés d'un immeuble mixte à Chartres au centre-ville.

Comprenant au rez de chaussée une boutique et trois appartements en étage.

Revenu locatif total 112 600 € HT par an.

Parking privatif couvert.

**Surface commerciale** : 800 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 800 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **2 630 400 €** (prix de l'immobilier inclus)

Prix hors frais d'agence : **2 281 €**

Montant honoraires : **115 %**

### Localisation

---

Localisation : **Chartres (28000), Eure et Loir, Centre**

Nombre d'habitants\* à Chartres : **40 690 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**