

Restaurant traditionnel proche de Mâcon (71870) en France

Annonce **C1267101** postée le **05/juillet/2024**

Description de l'activité

Saône et Loire, proche de Mâcon (71870) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant traditionnel pour un couple de professionnel.

Etablissement de plus de 40 places à l'intérieur et 40 places à l'extérieur (terrasse privée).

Fermé 2 jours semaine et 4 semaines pour congés.

Ticket moyen d'environ 30 € TTC.

Clientèles de passage, tourisme et habitué.

Chiffre d'affaires en progression constante.

Restaurant à reprendre sans investissement à faire et bien entretenu, en préservant une qualité de vie.

Bail 3/6/9.

Loyer de 1300 € mois, appartement inclus.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Loyer mensuel : 1 300 €

Éléments chiffrés :

CA	185 000 EUR
----	-------------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **132 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : à **proximité de Mâcon (71870), Saône et Loire, Bourgogne**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

