

## Restauration rapide 35 couverts, Tourcoing (59200)

Annonce **C1267096** postée le **05/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

Bail d'un local destiné à la restauration rapide.

Situé dans un quartier à forte densité de population et d'une zone commerciale.

Ce restaurant rapide situé en angle de rue dispose de 20 places assises dans une première salle, une seconde salle sur l'arrière peut contenir 15 places de plus.

Stationnement à proximité.

Le local dispose d'une cuisine aux normes équipée d'une extraction.

Loyer : 980 € HC.

Bail 3/6/9.

Foncier à la charge du bailleur.

Prix du pas de porte : 17 000 € dont honoraires agence à la charge de l'acquéreur : 6 000 €.

Nombre de places en salle : **35**

**Surface commerciale** : 80 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 980 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , droit au bail

Prix de cession : **17 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Tourcoing (59200), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants\* à Tourcoing : **93 070 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**