

Murs commerciaux, 187 m2 au cœur du 7ème arrondissement de Lyon en France

Annonce **C1267088** postée le **05/juillet/2024**

Description de l'activité

Rhône au cœur du 7ème arrondissement de Lyon : A vendre des murs commerciaux situés dans un quartier dynamique et en pleine expansion.

Adapté pour divers types de commerces, ce local est idéal pour développer une activité ou pour un investissement locatif sécurisé.

Surface : 187 m2 proche des transports en commun (tramway, bus).

Loyer potentiel : 210 à 270 € HT/ m2/ an.

Rentabilité attractive.

Surface commerciale : 187 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **499 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Lyon 7ème (69007), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 7ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.