

## Local commercial idéal pour Restaurant licence IV sur un axe passant, dans les Côtes d'Armor (22) en France

Annonce **C1267018** postée le **04/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

Côtes d'Armor (22) : Local commercial situé sur un axe passant. Parking gratuit à proximité.

Beau logement à l'étage très bien agencé. Jardin à l'arrière du bâtiment.

Licence IV gratuite, si besoin.

Idéal pour restauration mais qui peut être utilisé pour d'autres activités.

Idéal pour un primo-accédant qui veut créer son affaire.

Le commerce possède : **une licence IV**

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Prix : **169 600 € FAI**

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Côtes d'Armor, Bretagne**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**