

## Bar, Restaurant 40 couverts avec terrasse dans une zone touristique, dans les Landes (40) en France

Annonce **C1267011** postée le **04/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

Landes (40) : Un bar - restaurant situé au cœur d'un village proche de la mer.

Un établissement comprenant une salle d'environ 40 couverts et d'une terrasse de 40 places. Cuisine bien équipée avec réserve. Un parking devant le local.

Un mois de fermeture pour congés.

Un logement de fonction de 2 chambres.

Affaire tenue par un couple d'exploitant avec un employé.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **40**

**Surface commerciale** : 120 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 120 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA	184 000 EUR
----	-------------

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **162 400 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Landes, Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**