

## Restauration rapide 32 couverts avec terrasse, Élancourt (78990) en France

Annonce **C1266918** postée le **04/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

Élancourt (78990) Centre-ville : Fonds de commerce de restauration rapide sur place proposant également de la vente à emporter, point chaud.

Les locaux disposent d'une surface de 65 m2 de plain-pied ayant plus de 12 mètres de vitrine et bénéficiant d'une belle et grande terrasse dans la rue piétonne et rue principale du centre-ville de Elancourt.

Cette belle affaire de renom bénéficie d'un agencement récent et dispose de 32 places à l'intérieure et de 30 places à l'extérieur.

Établissement aux normes et entièrement équipés pour une restauration rapide - vente à emporter, point chaud.

Environnement de bureaux, résidentiel et commerçant.

Ticket moyen de 15 € actuel/ par personne.

Clientèle de bureaux, sociétés, succursales et résidents.

Toutes les grandes enseignes sont à proximité.

Loyer incroyablement bas de 850 € mensuel.

Prix du fonds de commerce à 176.000 €.

Honoraires la charge du vendeur.

Possibilité de changement d'activité.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **32**

**Surface commerciale** : 65 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 850 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **176 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Élancourt (78990), Yvelines, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Élancourt : **27 743 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**