

Restaurant routier dans une zone fréquentée,, Châtres (77610) en France

Annonce **C1266888** postée le **04/juillet/2024**

Description de l'activité

Seine et Marne - Châtres (77610) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant - traiteur situé dans une zone logistique, sur l'axe national 4.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **70**

Nombre de places en terrasse : **24**

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 350 m²

Points fort :

- Service uniquement du lundi au vendredi midi.
- Pas de concurrence dans la zone.
- Axe routier très important Nationale 4 (axe Metz - Nancy - Paris).
- Dernier restaurant routier avant Paris.

Loyer mensuel : 3 000 €

Éléments chiffrés (HT) :

	2021	2022
1 000 € (HT)	1 000 € (HT)	€ (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)
0 € (HT)	0 € (HT)	€ (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)
5 € (HT)	5 € (HT)	4 € (HT)

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Non indiqué?

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **450 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Châtres (77610), Seine et Marne, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Châtres : **588 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.