

Restaurant routier dans une zone fréquentée,, Châtres (77610) en France

Annonce C1266888 postée le 04/juillet/2024

Description de l'activité

Seine et Marne - Châtres (77610) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant - traiteur situé dans une zone logistique, sur l'axe national 4.

Le commerce possède : une licence IV, une terrasse

Nombre de places en salle : **70** Nombre de places en terrasse : **24**

Surface commerciale: 2 160 pi²

Surface totale: 3 770 pi²

Points fort:

- Service uniquement du lundi au vendredi midi.

- Pas de concurrence dans la zone.

- Axe routier très important Nationale 4 (axe Metz - Nancy - Paris).

- Dernier restaurant routier avant Paris.

Loyer mensuel: 4 900 CAD

Éléments chiffrés (HT) :

| | 2021 | 2022 |
|----------------|----------------|-------------|
| 1 000 CAD (HT) | 1 000 CAD (HT) | CAD (HT) |
| CAD (HT) | CAD (HT) | CAD (HT) |
| CAD (HT) | CAD (HT) | CAD (HT) |
| 0 CAD (HT) | 0 CAD (HT) | CAD (HT) |
| CAD (HT) | CAD (HT) | CAD (HT) |
| 10 CAD (HT) | 10 CAD (HT) | 10 CAD (HT) |

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Non indiqu?

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : 732 200 CAD

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s): professionel(s)

Localisation

Localisation : Châtres (77610), Seine et Marne, Ile-de-France

Nombre d'habitants* à Châtres : 588 (sos villages)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.