

## Commerce alimentaire dans l'Eure (27) en France

Annonce **C1266887** postée le **03/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

Investissement dans un commerce alimentaire en franchise clé en main sous enseigne.

Informations sur le projet :

- Prix de cession : 180 000 €.
- Apport personnel : 70 000 €.

- Magasin en bon état.
- Parking.
- Cœur du centre-ville.
- Tous commerces complémentaires à proximité.
- Belle surface.
- Absence de concurrence.

- Surface de vente : 260 m<sup>2</sup>.
- Type de contrat : Franchise.
- Droit d'entrée : 0 €.

Les avantages de l'enseigne :

- Une centrale d'achat puissante.
- Une forte notoriété et un savoir-faire reconnu depuis 125 ans.
- Une logistique efficace capable de livrer partout en France.
- Une formation gratuite sur mesure.
- Un accompagnement personnalisé.

Projet de franchise permet d'être un commerçant 100% indépendant.

**Surface commerciale** : 260 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 260 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer annuel** : 22 000 €

**Éléments chiffrés (TTC) :**

CA 390 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **180 000 €**

Apport personnel nécessaire : **70 000 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule

## **Localisation**

---

Localisation : **Eure, Haute-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

## **Photos**

---

