

## Electricité, climatisation, PAC et plomberie en Charente Maritime (17) en France

Annonce **C1266841** postée le **03/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

TPE - PME d'électricité, climatisation, PAC et plomberie.

Implantation idéale dans le bassin rochelais pour cette entreprise renommée, dotée d'un bâtiment récent avec showroom, atelier, bureaux. Parking attenant.

Équipe autonome de 2 salariés en place, en plus du cédant.

Clientèle particulier / pro, carnet de commande garni.

Chiffre d'affaires HT de 596 000 € pour un EBER de 100 000 € minimum.

Bail neuf pour le repreneur.

Gros potentiel de développement avec les énergies renouvelables, photovoltaïque, etc (Qualipac).

Prix de vente des parts sociales de 210 000 € selon des capitaux propres de référence de 207 710 € (bilan au 31/12/23).

**Surface commerciale** : 250 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 250 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 3 000 €

#### Éléments chiffrés (HT) :

CA	596 000 EUR
EBE	100 000 EUR
Res. net	19 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Prix de cession : **230 000 €**

Apport personnel nécessaire : **50 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.