

Café, Bar, Restaurant 20 couverts avec terrasse, Riom (63200) en France

Annonce **C1266798** postée le **03/juillet/2024**

Description de l'activité

Idéalement situé en plein cœur du centre historique et commerçant, fonds de commerce de café, bar, restaurant à la vente.

Etablissement réputé, avec une clientèle fidèle, ouvert 6 jours sur 7.

Pouvant accueillir 20 personnes en salle et 30 personnes en terrasse, l'établissement est entièrement équipé et en bon état.

A l'étage, un logement actuellement exploité en réserve offre des possibilités d'extension de l'établissement ou de logement pour un exploitant.

Equipe en place pouvant continuer ou arrêter en fonction du projet du repreneur.

L'établissement offre encore de belles possibilités de développement de chiffre d'affaires.

L'affaire peut convenir à un exploitant ou un couple à la recherche d'un établissement reconnu comme un lieu de vie incontournable de la ville.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **20**

Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 30 m²

Éléments chiffrés :

CA 286 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession : **191 800 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Riom (63200), Puy de Dôme, Auvergne**

Nombre d'habitants* à Riom : **18 512 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.