

## Bar, Bar, vin, Rennes (35000) en France

Annonce **C1266770** postée le **03/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

Opportunité - Bar à Rennes, proche du centre.

- Ouverture en fin d'après-midi.
- 3-4 évènements mensuels, DJ / concerts.
- A reprendre par un couple de professionnels.
- Appartement au-dessus de l'affaire.
- CA > 261 000 Euros.
- EBE retraité > 96 000 Euros.

**Loyer annuel : 14 628 €**

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	261 000 EUR
EBE en 2023	96 000 EUR

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	<b>264 000 €</b> FAI
Apport personnel nécessaire :	<b>66 000 €</b>
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Rennes (35000), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Rennes : **212 229 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**