

Bar, Bar, vin, Rennes (35000)

Annonce **C1266770** postée le **03/juillet/2024**

Description de l'activité

Opportunité - Bar à Rennes, proche du centre.

- Ouverture en fin d'après-midi.
- 3-4 évènements mensuels, DJ / concerts.
- A reprendre par un couple de professionnels.
- Appartement au-dessus de l'affaire.
- CA > 261 000 Euros.
- EBE retraité > 96 000 Euros.

Loyer annuel : 14 628 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	261 000 EUR
EBE en 2023	96 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	264 000 € FAI
Apport personnel nécessaire :	66 000 €
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Rennes (35000), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Rennes : **212 229 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.