

Boulangerie, murs + fonds de commerce,, 20 minutes de Bourges (18000) en France

Annonce **C1266744** postée le **03/juillet/2024**

Description de l'activité

A vendre une seule boulangerie d'un village de 1 500 habitants qui dispose d'un magasin idéalement situé sur un axe passager et en angle de rue.

Un fournil de plain-pied attenant au magasin. Le matériel est en état de fonctionnement.

Le CA de 200 K€ est tout boutique.

Un grand logement (4 chambres) qu'il faudra prévoir de terminer à rénover.

Affaire à potentiel pour un couple motivé et dynamique.

Éléments chiffrés :

CA 200 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **104 800 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **à proximité de Bourges (18000), Cher, Centre**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

