

## Boulangerie au bord de la Loire,, 20 min de Nantes, dans le Maine et Loire (49) en France

Annonce **C1266742** postée le **03/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre une boulangerie située au bord de la Loire, entre Ancenis et Nantes. C'est un endroit bénéficiant du dynamisme touristique de la Loire à vélo et bien d'autres évènements.

La boulangerie est très bien équipée et la majorité du matériel à moins de cinq ans.

Un logement avec 2 grandes chambres.

Possibilité d'acheter les murs.

Idéal couple pour une première installation.

#### Éléments chiffrés :

CA 229 000 EUR

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : murs à vendre si souhaités  
Prix de cession : **141 480 €** FAI (hors prix de l'immobilier)  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés  
Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

### Photos

---

