

## Bar/ restaurant 70 couverts avec terrasse, Rennes (35000) en France

Annonce **C1266717** postée le **03/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Fonds de commerce de bar, restaurant situé à Rennes, en Ille-et-Vilaine.

Cette brasserie idéalement située à Rennes.

Belle capacité en salle de 70 places et d'une magnifique terrasse exposée de 50 places assises.

Proches de tous commerces, son emplacement stratégique au cœur d'un quartier en plein essor et les nombreuses entreprises autour représentent un atout indéniable pour cette affaire.

Libre de contrat brasseur.

Fermé 5 semaines à l'année.

Prix de vente FAI TTC : 306.880 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **70**

Nombre de places en terrasse : **50**

**Surface commerciale** : 204 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 204 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **246 600 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.