Restaurant 60 couverts avec terrasse dans l' Indre et Loire (37) en France

Annonce **C1266716** postée le **03/juillet/2024**

Description de l'activité

Bel emplacement pour un restaurant avec vue sur un lac, terrasse de 60 places assises et 50 à l'intérieur.

Pas de travaux à prévoir, cheminée pour les grillades, murs en pierres apparentes, beaucoup de charme.

Petit loyer, bonne clientèle touristique, locaux fidèles, ticket moyen 35 €.

Logement de fonction : Maison indépendante comprenant 3 chambres, cuisine, séjour-salon, salle de bains, toilette et garage.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **60**
Nombre de places en terrasse : **60**

Loyer mensuel : 1 000 CHF

Éléments chiffrés :

CA en 2023	212 000 CHF
Res. net en 2023	89 000 CHF

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **165 800 CHF**

Localisation

Localisation : **Indre et Loire, Centre**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.