

## Pizzeria avec terrasse, Vannes (56000) en France

Annonce **C1266694** postée le **03/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

Dans une ville dynamique du Morbihan, en pleine expansion.

Idéal pour une reconversion, fonds de commerce de 'Pizzeria vente à emporter'.

Un beau sur 277 jours d'ouverture seulement, ce qui permet une meilleure gestion du personnel.

Affaire offrant une belle rentabilité avec un loyer modéré de 1 300 €/ mois.

L'établissement est en bon état avec des investissements réguliers du matériel.

Potentiel de développement de la vente sur place avec une grande terrasse extérieure.

Belle affaire et facile à travailler avec une équipe en place.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 90 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 90 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 300 €

#### Éléments chiffrés :

CA 320 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **165 000 €**

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Vannes (56000), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Vannes : **55 348 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**