Local commercial , 4000 m2, Orvault (44700) en France

Annonce **C1266679** postée le **03/juillet/2024**

Description de l'activité

Local 940 m2 sur un emplacement n°1.

Local commercial de 940 m2 avec une exposition de choix, associé à une réserve de 972 m2 disposant d'entrée indépendantes et d'un grand nombre de places de parking.

Droit d'entrée 106 000 €.

Le local est libre de suite.

Le loyer est de 188 900 € hors taxes et hors charges par an.

Honoraires en sus 56 670 € hors taxes.

Surface commerciale : 1 912 m²

Surface totale : 4 000 m²

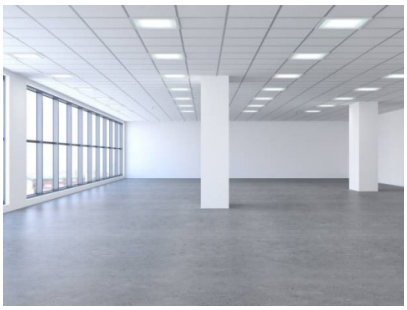
Loyer annuel : 1 532 000 TND

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Orvault (44700), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Orvault : **25 012 (ville)**

Photos