

## Cordonnerie, 40 m2 dans les Deux-Sèvres au centre-ville (79) en France

Annonce **C1266674** postée le **03/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Cordonnerie implantée depuis de longues années dans le centre-ville d'une agglomération de 120 000 habitants réalisant plus de 70 000 € de chiffre d'affaires en 2023.

Cette affaire réalise aussi de la reproduction de clés minute, ainsi que des tampons permettant d'étendre sa clientèle.

Affaire idéal pour professionnel du métier souhaitant s'implanter.

Confort de vie préservé avec 2 jours de repos hebdomadaires et des congés annuelles.

Nombreuses possibilités d'évolution.

**Surface commerciale** : 40 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

|                  |            |
|------------------|------------|
| CA en 2023       | 74 000 EUR |
| EBE en 2023      | 40 000 EUR |
| Res. net en 2023 | 22 000 EUR |

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **44 300 €**

### Localisation

---

Localisation : **Deux-Sèvres, Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de ( moins de 2 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**