

Hôtel restaurant de 13 chambres avec piscine, Bourg-Charente (16200) en France

Annonce **C1266614** mise à jour le **06 janvier 2025**

Description de l'activité

Bourg-Charente (16200) : A vendre murs commerciaux loués (hôtel restaurant) situé à proximité d'un parc.

Hôtel de 13 chambres, avec restaurant et licence IV, doté d'une piscine.

Une terrasse de 50 places environ, salle de petit-déjeuner de 35 places environ, salle de restaurant de 55 places environ et salon privé de 15 places environ.

Logement indépendant (maison) avec 2 chambres (possible 3ème) et jardin.

Achat du fonds possible.

Prix de vente : 131 520 € FAI.

Le commerce possède : **un jardin / parc, une licence IV, une piscine**

Nombre de chambres : **13**

Nombre de places en salle : **105**

Nombre de places en terrasse : **50**

Surface commerciale : 1 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement (locataire en place)

Prix de cession : **141 120 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Bourg-Charente (16200), Charente, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Bourg-Charente : **775 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.