

## Bureaux / Locaux professionnels, 73 m2 dans la Vienne (86) en France

Annonce **C1266612** postée le **02/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

Local commercial ou professionnel à usage de bureau situé en plein centre de POITIERS à deux pas du parc de Blossac, d'une superficie en 73m2 environ, il se compose d'une grande entrée, un grand couloir qui dessert 2 grands bureaux équipés de prises RJ45, une salle de bain avec douche à l'italienne et des WC. Une place de parking sécurisée avec un portail qui est ouvert de 7h30 à 20h et qui est sous vidéo-surveillance. Idéal pour activité tertiaire ou paramédicale. Loyer demandé 720€ mensuel HT + 115 € de charges (gaz, électricité, taxe foncière). Honoraires de négociation : 1 728 € HT Honoraires de rédaction en sus (barème selon rédacteur) Etat des lieux obligatoires.

**Surface commerciale** : 73 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 720 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Vienne, Poitou-Charentes**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**