

## Hôtel restaurant, Arcachon (33120)

Annonce **C1266609** postée le **02/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

Gironde (33) : A céder un charmant petit hôtel-restaurant situé sur la commune d'Arcachon (33120).

Les chambres sont climatisées et possèdent une salle de bain.

Le restaurant est ouvert uniquement le midi.

Sans personnel à reprendre.

Taux d'occupation : 71%.

Le CA restaurant n'excède pas 90 K€.

Le CA de l'hôtel est de 165 K€.

Logement possible pour les exploitants avec un loyer de 900 € / mois.

Dernière commission de sécurité en mai 2024.

Loyer des murs de 1.450 € / mois HC HT.

**Loyer mensuel : 1 450 €**

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **460 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Arcachon (33120), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Arcachon : **11 748 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**