

Murs commerciaux, 63 m2, Toulouse (31000) en France

Annonce **C1266599** postée le **02/juillet/2024**

Description de l'activité

A vendre murs commerciaux situés en Rez-de-chaussée d'un bel immeuble sur une rue à fort flux piétons, à proximité de la Place du Capitole, en centre-ville de Toulouse.

Le local est vendu libre de toute occupation.

Il se compose d'un espace commercial d'environ 70 m2 en Rez-de-chaussée et d'une réserve d'environ 8 m2.

Climatisation réversible, belles prestations.

Prix de vente murs commerciaux : 900 000 € net vendeur.

Honoraires d'agence à la charge de l'acquéreur : 6 % HT du prix de vente.

Surface commerciale : 78 m²

Surface totale : 63 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **804 000 €** (prix de l'immobilier inclus)
Prix hors frais d'agence : **1 486 €**
Montant honoraires : **54 %**

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.