

Local commercial , 150 m2, Toulouse (31000) en France

Annonce **C1266594** postée le **02/juillet/2024**

Description de l'activité

A céder : Droit au bail d'un beau local commercial, bien situé, sur une rue passante de l'hypercentre de Toulouse.

Local d'environ 150 m2 au total avec 75 m2 environ de surface de vente et 75 m2 environ de réserve (possibilité de réunir les deux surfaces).

Loyer annuel : 26 831.44 €.

Charges annuelles : 1 652 €.

Prix de cession honoraires agence inclus: 221 659 €.

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

Loyer mensuel : 2 235 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **221 659 €** FAI

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.