

## Murs commerciaux, 87 m2, Chinon (37500) en France

Annonce **C1266567** postée le **02/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

Chinon (37500) : Local commercial occupé par un professionnel de santé.

Ce local de quatre pièces d'une surface de 87 m2 situé au rez de chaussée d'une résidence, dispose d'un accès PMR et de deux places de parking.

Bail commercial en cours avec un charges comprises 2 places de parking.

Honoraires inclus de 5.990 € à la charge de l'acquéreur, soit 75.000 € net vendeur.

**Surface commerciale** : 87 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 446 €

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Santé

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement (locataire en place)

Prix : **75 990 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Chinon (37500), Indre et Loire, Centre**

Nombre d'habitants\* à Chinon : **8 450 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**