

Local commercial actuellement Restaurant 100 couverts, Villeneuve-d'Ascq (59491) en France

Annonce **C1266562** postée le **02/juillet/2024**

Description de l'activité

Sur les grands boulevards à la limite de Croix et Villeneuve d'Ascq : Murs de ce restaurant offrant 270 m2 situés sur un axe stratégique de la métropole.

Le potentiel client est tant sur des gens travaillant à proximité que sur une population résidentiel dense.

Ce restaurant peut accueillir une centaine de couverts sans problème et dispose aussi d'une terrasse suspendue d'environ 15 couverts.

Actuellement libres, possibilité de créer un bail de toute pièce et donc positionner aux prix en vigueur dans le secteur.

Cession des murs : 720.800 €.

Honoraires agence charge vendeur.

Nombre de places en salle : **100**

Nombre de places en terrasse : **15**

Surface commerciale : 273 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **720 800 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Villeneuve-d'Ascq (59491), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants* à Villeneuve-d'Ascq : **64 604 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.