

## Restaurant du midi licence IV en plein centre d'une ville dynamique de Charente Maritime (17) en France

Annonce **C1266499** mise à jour le **16 juillet 2024**

### Description de l'activité

---

A vendre le fonds de commerce d'un restaurant du midi situé en plein centre d'une ville dynamique de Charente-Maritime (17).

Son chiffre d'affaires proche de 200 000 € peut encore être développé avec la Licence IV qui n'est pas exploitée à ce jour.

Cette affaire conviendrait parfaitement à un couple voulant créer un bistrot parisien de par son âme et de son emplacement, proche d'un site touristique.

Le commerce possède : **une licence IV**  
**Affaire du midi uniquement**

**Loyer annuel** : 11 400 €

#### Éléments chiffrés :

CA	200 000 EUR
----	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **175 360 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**