

## Brasserie, Crêperie, Glacier licence IV 50 couverts avec terrasse dans les Côtes d'Armor (22) en France

Annonce **C1266495** mise à jour le **06 janvier 2025**

### Description de l'activité

---

Côtes d'Armor (22) : A vendre brasserie, crêperie, glacier située sur un grand port des Côtes d'Armor.

Cet établissement dispose de 50 couverts et d'une terrasse 100 places bien exposée.

Pouvant être tenu en couple hors saison, cette affaire offre une qualité de vie avec 1jour et demi de fermeture hebdomadaire et 14 semaines de congés.

Avec une décoration traditionnelle et soignée, les propriétaires réalisent un chiffre d'affaires d'environ 950.000 €, hors taxes et un EBE est de 200.000 €.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **100**

**Loyer annuel** : 23 000 €

#### Éléments chiffrés :

CA	950 000 EUR
EBE	250 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Type de cession : titres de la société

Prix de cession : **898 720 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Côtes d'Armor, Bretagne**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**