

Bureaux / Locaux professionnels, 600 m2, Biarritz (64200)

Annonce **C1266487** postée le **01/juillet/2024**

Description de l'activité

Magnifique plateau de bureaux, idéal office notarial/cabinet comptable/cabinet avocat/medecine esthétique...15 places de parking comprises dans l'achat des murs commerciauxCe plateau à acheter et facile d'accès avec visibilité, à l'entrée de Biarritz, proche des plages pour composer entre un cadre de vie très agréable, des prestations de qualité et une vue mer et montagne. Vendu libre380m2 surface intérieure + 220m2 terrasse extérieurePrix de vente des murs : 1 900 000€ net vendeur soit 1 995 000€ FAI TTC. Nous contacter dans les meilleurs délais pour visiterTransmission du dossier sur rendez-vous à l'agence ou sur signature d'un engagement de confidentialité. Honoraires inclus de 5% à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 1 900 000 €. Diagnostic Performance Energie en cours Nos honoraires : https://files.netty.immo/file/interface64/262/Xl4jn/bareme_honoraires_interface_commerces.pdf

Surface commerciale : 600 m²

Surface totale : 600 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **1 995 000 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)
Prix hors frais d'agence : **1 900 000 €**
Montant honoraires : **5 %**

Localisation

Localisation : **Biarritz (64200), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Biarritz : **26 067 (ville)**

Précision(s) sur la ville : en montagne

Photos

