

## Bar, Brasserie, Glacier, Crêperie, Restauration rapide 30 couverts avec terrasse en emplacement N°1,, Capbreton (40130) en France

Annonce **C1266468** mise à jour le **16 juillet 2024**

### Description de l'activité

---

Landes - Capbreton (40130) : Belle affaire saisonnière de bar, brasserie, glacier, crêpes, gaufres.

Murs en emplacement N°1.

Un établissement comprenant un coin technique et préparation, une salle de 20/30 couverts, une belle terrasse couverte avec stores d'environ 120 m<sup>2</sup> ; le tout sur un terrain d'environ 2 000 m<sup>2</sup>.

Logement de fonction avec un séjour, une cuisine avec cheminée, 2 chambres, 1 sde, plus réserve.

Une affaire vendue en murs et fonds de commerce exclusivement de 935 680 € FAI.

Prix du fonds de commerce uniquement (190 400 € FAI).

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

Affaire saisonnière en été.

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **935 680 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Capbreton (40130), Landes, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Capbreton : **8 148 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**