

## Restaurant avec terrasse en plein centre de Lyon (69009) en France

Annonce **C1266467** mise à jour le **16 juillet 2024**

### Description de l'activité

---

Rhône - Lyon (69009) : Un restaurant présentant un lieu unique au cœur du 9ème arrondissement de Lyon :

- Son emplacement offre une clientèle d'habités et bureau - tertiaire, essentiellement le midi.
- Sa belle terrasse privative permet d'accueillir plus de 35 couverts, accompagné par la terrasse saisonnière.
- Gaine d'extraction en toiture.
- Belle configuration des lieux avec une belle cuisine ouverte sur la salle, idéale pour tout type de concept de restauration.
- Son faible loyer.
- Pas de reprise de contrat de travail.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en terrasse : **35**

**Surface commerciale** : 160 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 160 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA 300 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **232 680 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Lyon 9ème (69009), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon 9ème : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**