

## Murs commerciaux, 83 m2, Bruz (35170) en France

Annonce **C1266415** mise à jour le **11 juillet 2024**

### Description de l'activité

---

Ille et Vilaine - Bruz (35170) : A vendre, au rez de chaussée d'une copropriété de 2005 à usage mixte, une surface commerciale de 83 m2 carrez.

Local avec accueil, 4 bureaux fermés, sanitaires PMR et une cuisine. Grand linéaire de vitrine, avec une belle visibilité.

Toutes activités possible sauf restauration.

Prix net vendeur : 250.000 €.

**Surface commerciale** : 83 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 83 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **250 000 €** (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **231 481 €**  
Montant honoraires : **8 %**

### Localisation

---

Localisation : **Bruz (35170), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Bruz : **16 636 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**