

Restaurant avec terrasse, Roanne (42300) en France

Annonce **C1266387** postée le **01/juillet/2024**

Description de l'activité

Sur la commune de Charlieu, un restaurant, pizzeria.

Une affaire florissante à reprendre.

Cette pizzeria bien établie à Charlieu.

Exploitée depuis 12 ans avec un succès constant, cette pizzeria bénéficie d'une clientèle fidèle et d'un excellent emplacement.

Elle se compose :

- Une surface de 71 m2.
- Une terrasse pouvant accueillir 40 places.
- Une réserve pour rangement.
- Une cuisine ouverte moderne et fonctionnelle.
- Un sanitaire aux normes.
- Un double vitrage pour une meilleure isolation.

Cette Pizzeria est idéal Un entrepreneur qui souhaite se lancer dans la restauration.

Un pizzaiolo expérimenté qui souhaite reprendre une affaire rentable.

Bail 3/6/9.

Taxe Foncière : 500 €.

Prix de vente du fonds à 88.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 71 m²

Loyer mensuel : 780 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **66 000 € FAI**

Type de repreneur recherché : Cette pizzeria est idéal pour un entrepreneur qui souhaite se lancer dans la restauration.

Un pizzaiolo expérimenté qui souhaite reprendre une affaire rentable.

Localisation

Localisation : **Roanne (42300), Loire, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Roanne : **38 274 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.