

## Cabinet dentaire, 110 m2 près de Savigny-le-Temple (77176) en France

Annonce **C1266357** mise à jour le **05 juillet 2024**

### Description de l'activité

---

A proximité de la ville de Savigny-le-Temple : Murs d'un cabinet dentaire possédant d'excellents atouts:

-Le cabinet réparti sur 2 niveaux, dispose de 3 salles de soins, d'une salle de radiologie, d'une salle d'attente ainsi que d'une salle de pause (équipée d'une cuisine et d'une partie séparée avec douche et WC).

-Le cabinet est aux normes PMR (rampe d'accès, WC...).

-Le cabinet bénéficie, en plus d'un garage de 40 m2, d'un espace extérieur de 500 m2 avec possibilité de garer 4 voitures pour les patients.

-Chaque salle de soin dispose de la climatisation.

Honoraires inclus de 6 % TTC à la charge de l'acquéreur.

Prix hors honoraires de 369 000 €.

Pas de TVA.

Classe énergie F, classe climat E.

**Surface commerciale** : 110 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 110 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **391 140 €** (prix de l'immobilier inclus)

### Localisation

---

Localisation : à **proximité de Savigny-le-Temple (77176), Seine et Marne, Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**