

## Local commercial , 80 m2, Nantes (44000) en France

Annonce **C1266335** postée le **01/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

Local refait à neuf de 80 m2 avec vitrine proche Viarmes, tram à proximité, belle verrière.

Cuisine, salle d'eau, sanitaires PMR.

Prix de vente : 250 000 € net du vendeur.

Honoraires de négociation 15 000 € HT, TVA en sus.

**Surface commerciale** : 80 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 80 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : **250 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Nantes : **291 604 ( grande ville )**

### Photos

---

